



Bis Mitte 2013 wird das Energieversorgungskonzept in interdisziplinärer Zusammenarbeit im Verbundprojekt erarbeitet. Hierauf aufbauend kann der Planungsprozess und im Jahr 2014 die Baumaßnahmen beginnen.

Projektpartner

Derzeit besteht das interdisziplinäre Team aus fünf Projektbeteiligten, die sich mit der Vorbereitung, Planung und Ausführung aller nötigen Maßnahmen beschäftigen.

Forschung und Koordination: TU Darmstadt | Fachbereich Architektur | Fachgebiet Entwerfen und Energieeffizientes Bauen

Das Fachgebiet unter der Leitung von Prof. Manfred Hegger koordiniert die Forschungs- und Entwicklungsarbeit und untersucht die Planung und Entwicklung der Anforderungen für ein Plusenergiequartier auf städtischer und gebäudebezogener Ebene.

Die ehrgeizigen Zielanforderungen erfordern eine kontinuierliche Dokumentation der Projektentwicklung und eine Steuerung der Kommunikation aller Projektbeteiligten, die alle Arbeitsschritte sowie -phasen begleitet.

Wirtschaft/Bauherr: Hochtief Solutions AG formart

Das Unternehmen Hochtief formart ermöglicht als Investor und Grundstücksbesitzer die Entwicklung und Realisierung des PlusEnergieQuartiers in Oberursel. Neben der Erfahrung von vielen Bauprojekten des Unternehmens stellt das Interesse und die Motivation für nachhaltige und zukunftsfähige Konzepte eine vielversprechende Ausgangssituation für das Projekt dar.

Politik: Stadt Oberursel

Die Stadtverordneten sowie der Magistrat der Stadt Oberursel legen durch den Beschluss und die Bearbeitung einer B-Plan-Änderung den Grundstein für das gemischt genutzte Plusenergiequartier im bisherigen Gewerbegebiet Süd in Oberursel.

Fachplaner für das Quartiersversorgungskonzept sowie Energie- und Regeltechnik: Ingenieurbüro Hausladen GmbH

Für die Umsetzung der geforderten Ziele wird das Ingenieurbüro Hausladen GmbH ein innovatives Energieversorgungskonzept sowie die Energie- und Regeltechnik auf Quartiersebene entwickeln. Besonders der neue Untersuchungsbereich der Speichertechnologien und des Lastmanagements im Quartiersmaßstab beeinflusst das Energieversorgungskonzept sowie die Wahl der regenerativen Energietechnologien.

Energieversorger: Stadtwerke Oberursel (Taunus)

Als lokaler Energieversorger bringen die Stadtwerke Oberursel ihr Fachwissen für eine innovative Energieversorgung ein und übernehmen eine wichtige Rolle in der Umsetzung und der Unterhaltung der technischen Anlagen.

Fertigstellung: August 2014

Das Projekt „PlusEnergieQuartier Oberursel“ wird in der Forschungsinitiative EnEff:Stadt vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie (BMWi) gefördert. Die seit August 2012 laufende erste Phase des EnEff:Stadt – Pilotprojektes beinhaltet Forschung und Planung bis hin zur Entwicklung des Umsetzungskonzeptes bis Mitte 2014.

Kontakt: Dipl.-Ing. Mirka Greiner | greiner@ee.tu-darmstadt.de